


## Анкета інвестиційного майданчику типу **\*BROWNFIELD**

<b>1. Загальна інформація</b>		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Громадський будинок заклад дошкільної освіти «Гронка» (2-ві будівлі)
1.1.1	Адреса, фото	вул.Горіхова 116/1 с.Кучурган Роздільнянського району Одеської області 
1.2	Форма власності	комунальна
1.3	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	46.706961,29.978493 46.706453,29.978558
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1965
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа ( кв.м.)	1-й корпус: Основна – 402,7; допоміжні-150,9 . 2-й корпус: Основна – 386,1; допоміжні-171,2.
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (кв.м.)	1-й корпус: 354,11 кв.м 2-й корпус: 349,65 кв.м

1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Пошивальний цех, виробничий комбінат, будинок відпочинку, готель, офіс.
	Додаткова інформація	
<b>2. Під'їзні шляхи</b>		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	м.Роздільна – 16 , м.Одеса – 60 .
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	немає
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	ст..Роздільна – 18
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Будівля розташована біля автодороги з твердим покриттям – 0,9км
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	До автодороги державного значення – 2 км, до міжнародного значення – 2 км
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• <i>електропостачання</i>	0,1км
3.1.2	• <i>водопостачання</i>	0,1км
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	0,1км
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	-
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	0,1км
<b>4. Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше ( <i>зазначте</i> )	Оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	Договірна/ аукціон
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	Тільки оренда
4.4	Додаткова інформація	
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Лиманська селищна рада вул.Центральна 79 смт Лиманське Роздільнянського району Одеської області; E-mail: limanskoeps@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел.	Бакланов В.В. Лиманський селищний голова тел.: +380996464164

\* ділянки, на яких раніше розташовувалися або розташовуються промислові та інші споруди,